



CINCATARINA

*Inovação e Modernização
na Gestão Pública*



**CONSÓRCIO INTERFEDERATIVO
SANTA CATARINA**

REVISÃO DO PLANO DIRETOR Nova Veneza



@cincatarina



/cincatarina



www.cincatarina.sc.gov.br



cincatarina@cincatarina.sc.gov.br

O Consórcio Interfederativo Santa Catarina – CINCATARINA é um Consórcio Público, instrumento de cooperação federativa, constituído como associação pública, com personalidade jurídica de direito público e natureza autárquica interfederativa.

Nossas ações são multifinalitárias e nossa área de atuação é o território catarinense, podendo participar os seus 295 municípios, o estado de Santa Catarina e a União.



281
municípios



ILUMINAÇÃO
PÚBLICA



PLANO DE
MOBILIDADE



CENTRAL DE
COMPRAS PÚBLICAS



PLANO DE
SANEAMENTO



ESTUDOS
AMBIENTAIS



TELEFONIA
MÓVEL



PLANO
DIRETOR



GERENCIAMENTO
DE FROTA

+ de 6.200 itens licitados



12

Açúcares e Adoçantes



8

Águas



217

Alimentos não
Perecíveis



14

Cafés



4

Cestas de Alimentos



106

Fórmulas e
Suplementos
Alimentares



4

Créditos de Reposição
Florestal



58

Equipamentos Médicos



12

Fraldas



658

Materiais Ambulatoriais
e Insumos Hospitalares



23

Ar Condicionado



25

Cadeiras para Escritório



91

Eletrodomésticos



22

Mobiliário



26

Móveis para Escritório



15

Monitores



111

Materiais Didáticos



18

Notebooks



10

Projetores Multimídia



20

Luminárias



7

Smarts TV



5

Tablets



13

Telas Interativas/Lousas
Digitais



21

Máquinas Pesadas



226

Pneus



Equipe de Planejamento de Cidades

Ana Letícia S. Gonçalves, Arq.
Superv. de Atuação Governamental

Camila Martins Botelho, Eng.
Analista Técnica IV

Celso Afonso P. Madrid, Geo.
Assessor de Supervisão

Gesiane Heusser Lermen, Arq.
Analista Técnica IV

Guilherme Müller, Bio.
Assessor Geral de Direção

Gustavo Fernandes, Arq.
Coord. de Atuação Governamental

Joselaine Tesk, Arq.
Coord. de Atuação Governamental

Lucca Dias da Silva, Arq.
Coord. de Atuação Governamental

Luiz Gustavo Pavelski, Eng.
Gerente de Atuação Governamental

Maurício de Jesus, Eng.
Analista Técnico IV

Matheus Bianchin, Arq.
Analista Técnica II

Natalia Ferrandin, Eng.
Superv. de Atuação Governamental

Paulo Germano Z. Borges, Adv.
Analista Técnico IV

Raphaela Menezes, Geo.
Superv. de Atuação Governamental

Tainara Aparecida Xavier, Arq.
Coord. de Atuação Governamental

Apoio Operacional:

Enrique Fernandes Monquero
Estagiário de Arquitetura e
Urbanismo

Luana Rosa de Oliveira
Estagiária de Arquitetura e
Urbanismo

Lucas Borba Ribeiro Estagiário
de Eng. Sanitária e Ambiental

Etapas do Processo de Revisão do Plano Diretor



Metodologia



Diagnóstico



Audiência Pública



Prognóstico



Minutas de Lei



Câmara de Vereadores



Entrega Final ao Poder Executivo



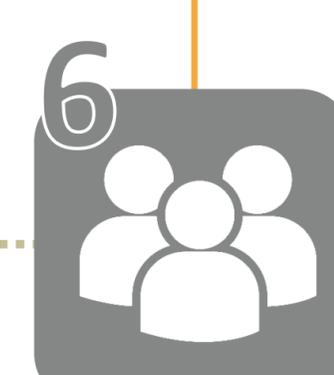
Revisão Final



Audiência Pública



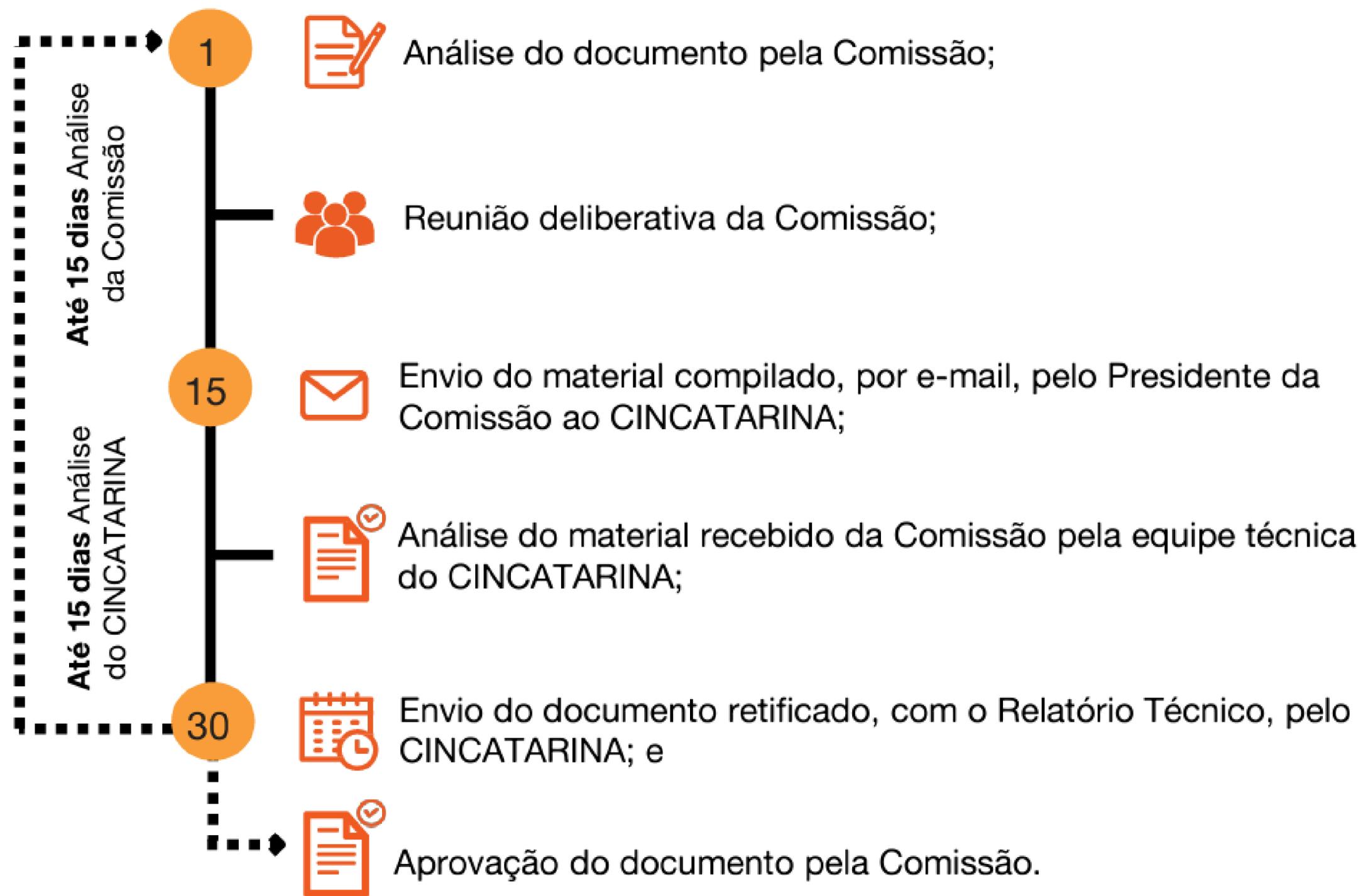
Minutas de Lei



Audiência Pública

Etapas do Processo de Revisão do Plano Diretor





COMISSÃO DE REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE NOVA VENEZA

Ademar Zanelatto

Partido PSL

Aroldo Frigo Junior

Representante do legislativo

Adriano Machado Santiago

SINTIACR

Carlos Eduardo Ghislandi

Partido MDB

Carolina W. Ghislandi Hoepers

Secretaria Municipal de Cultura, Esporte e Turismo

Cesar Augusto Passetto

Secretaria Municipal de Saúde

Daniel Ghellere

COMTUR

Daniel Mendonça

EPAGRI

Edaltro Luis Bortolotto

Representante do legislativo

Edgar Preis

Secretaria Municipal de Agricultura

Eduardo Kischner

Partido PSDB

Eduardo Ugioni

Partido PSD

Elaine Lavezzo Amboni

SINDUSCON

Elisabete Teresa Bortolotto

Representante do legislativo

Elton Nuernberg

Representante do legislativo

Evandro Boaroli

Sindicato dos Trabalhadores Rurais

Evandro Luis Gava

Representante do legislativo

Fabio Bratti

Partido PP

Felipe Niehues Furlan

Secretaria Municipal de Planejamento e Urbanismo

Herica Felisberto

AFAVE

Joana Maccarini Torquato

Secretaria Municipal de Administração e Finanças

João Paulo Vitali Cúnico

Representante do legislativo

Jonas Martins Machado

AENOVE

José Luiz Ronconi

Conselho Municipal de Política Cultural

José Luiz Topanotti Ghisleri

Secretaria Municipal de Transportes, Obras e Serviços

Juliano Mondardo Dal Molin

FUNDAVE

Luana Mondardo Bortolotto

ANET

Luiz Fernando Antunes Milanez

Institutos de Arquitetos do Brasil

Maykon Minatto Michels

Representante do legislativo

Natalia D' Agostin Alano

SASC

Ricardo Locks

Sec. de Desenvolvimento Econômico

Ricardo Mazzorana Alburquerque

Secretaria Municipal de Educação

Sergio Ricardo Ugioni

Representante do legislativo

Silvana Ghellere Cavalheiro

Secretaria de Assistência Social

Valtenir José de Mattia

CDL

Valternei Jose Milanez

Sindicato das Indústrias Metalúrgicas, Mecânicas e Material Elétrico de Caravaggio

Zelindo Moretto

Representante do legislativo

**CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO,
PLANEJAMENTO URBANO E MEIO AMBIENTE DO MUNICÍPIO DE
NOVA VENEZA**

Caren Savio Bruneli

Representante dos agricultores

Felipe Niehues Furlan

Representante da Secretaria Municipal de Planejamento Urbano

Iuri Policarpi

Representante da Secretaria Municipal de Obras

Gilson da Silva Pereira

Representante das igrejas

João Paulo Vitali Cúnico

Representante da Câmara de Vereadores de Nova Veneza

Juliano Mondardo Dal Molin

Representante da FUNDAVE

Larissa Mondardo Bortolotto

Representante da Associação Comercial e Industrial de Nova Veneza

Tânia Izé

Representante da Associação Cultural de Nova Veneza

Valtenir José de Mattia

Representante da CDL de Nova Veneza

Etapas do Processo de Revisão do Plano Diretor



Metodologia

Aprovada em 04/08/2021



Diagnóstico

Aprovado em 13/05/2022



Diagnóstico Técnico



Diagnóstico Comunitário



Audiência Pública

Realizada em 01/06/2022



Prognóstico

Aprovado em 17/11/2022



Oficinas Técnicas
Realizadas em 02/06/2022 e
27/07/2022



Minutas de Lei



Plano Diretor



Código de Posturas



Código de Edificações

Etapas do Processo de Revisão do Plano Diretor



Metodologia
Aprovada em 04/08/2021



Diagnóstico
Aprovado em 13/05/2022



Diagnóstico Técnico



Diagnóstico Comunitário



Audiência Pública
Realizada em 01/06/2022



Prognóstico
Aprovado em 17/11/2022



Oficinas Técnicas
Realizadas em 02/06/2022 e
27/07/2022



Minutas de Lei



Plano Diretor



Código de Posturas



Código de Edificações

✓ Aprovada pela Comissão em 12/01/2023
✗ Aguardando o envio e a aprovação pelo Conselho

✓ Aprovada pela Comissão em 30/05/2023
✗ Aguardando o envio e a aprovação pelo Conselho

✓ Aprovada pela Comissão em 27/09/2023
✗ Aguardando o envio e a aprovação pelo Conselho

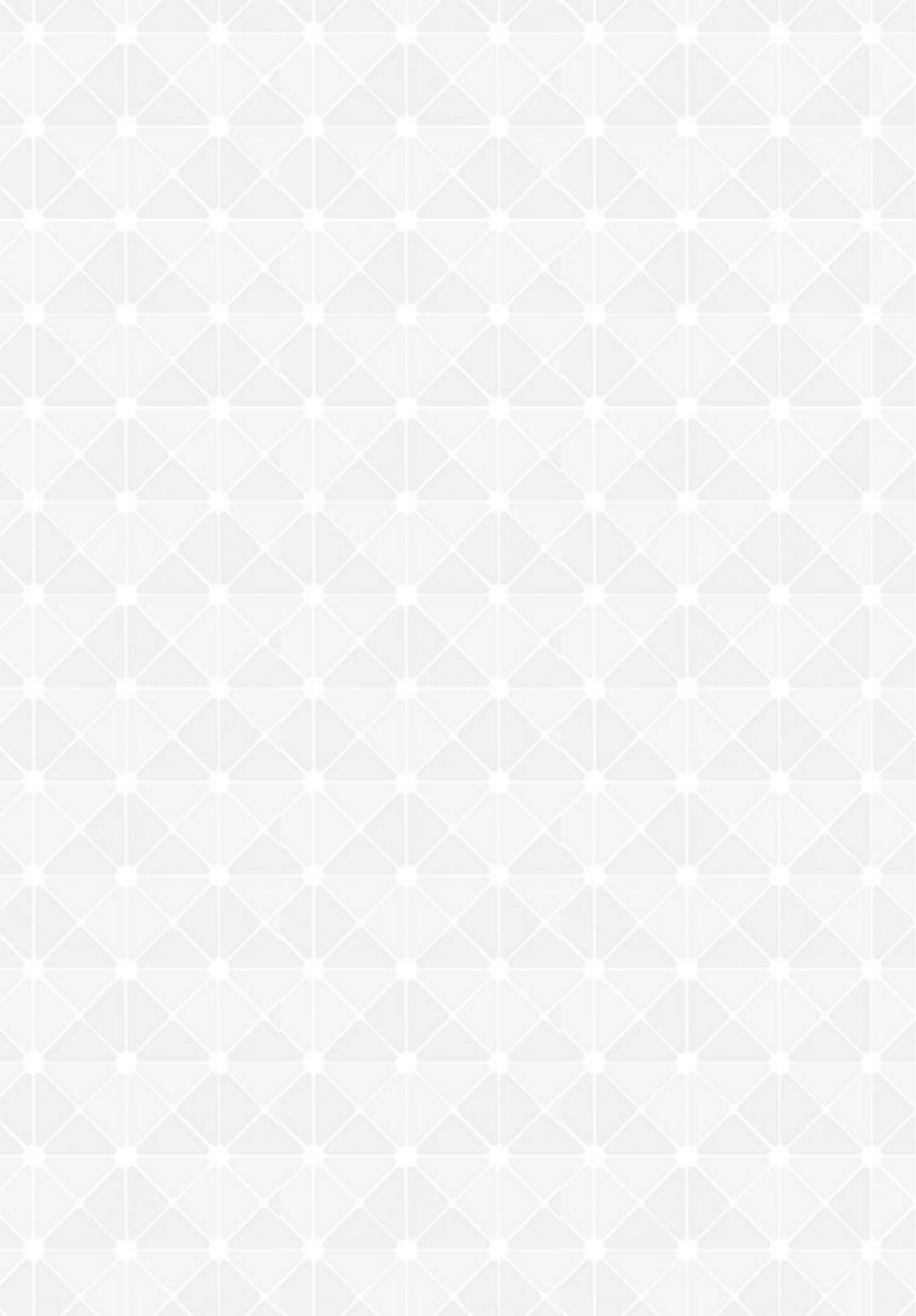
Etapas do Processo de Revisão do Plano Diretor



Uso e Ocupação do Solo
Aprovada pela Comissão em 03/06/2024
Aguardando o envio e a aprovação pelo Conselho



Parcelamento do Solo
Aguardando a discussão na Comissão
Aguardando o envio e a aprovação pelo Conselho

- 
- Regularizar o perímetro urbano de Nossa Senhora de Lourdes (audiência pública);
 - Atualizar o decreto da Comissão de Revisão do Plano Diretor de Nova Veneza;
 - Atualizar o decreto do Conselho de Desenvolvimento e Planejamento Urbano e Meio Ambiente;
 - Encaminhar as minutas aprovadas na Comissão ao Conselho;
 - Retomar as reuniões da Comissão.